**建筑施工机械设备租赁企业信用评价延期**

**申请表**

企业名称： （盖章）

主要租赁机械种类：

申 请 时 间：

江苏省建筑行业协会安全设备分会印制

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **企业名称** |  | | | | | |
| 注册地址 |  | | | | | |
| **联系地址** | （请如实填写，便于邮寄资料） | | | | | |
| 注册  资金 |  | 信用评价证书编号 |  | | 营业执照“三证合一”编号 |  |
| 法定代表人 |  | 手机号码 |  | | 供出租设备台数 |  |
| 联系人 |  | 手机号码 |  | | 租赁企业人数 |  |
| **起重设备安装资质等级** |  | 设备堆场  面积（m2） |  | 培训合格证书人数（维保证书等） | |  |
| 供租赁设备类型 | | □塔机 □施工升降机 □吊篮 □爬架 | | | | |
| 企业两年来工作情况总结（企业自有设备型号类别、维保人员及租赁业务开展等情况）： | | | | | | |

**企业自有租赁设备登记表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 设备名称 | 规格型号 | 出厂编号 | 设备信息登记号 |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |
| 10 |  |  |  |  |
| 11 |  |  |  |  |
| 12 |  |  |  |  |
| 13 |  |  |  |  |
| 14 |  |  |  |  |
| 15 |  |  |  |  |
| 16 |  |  |  |  |
| 17 |  |  |  |  |
| 18 |  |  |  |  |
| 19 |  |  |  |  |
| 20 |  |  |  |  |

注：此表不够可自行增加；企业应如实登记自有实际设备数量。

**建筑施工机械设备租赁企业人员名单**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **姓 名** | **性别** | **身份证号码** | **职称** | **专业** | **岗位名称** | **培训合格**  **证书编号** |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 |  |  |  |  |  |  |  |

**填写示例：**张三，男，320XXXXX78，工程师，机电工程，总经理（技术负责人、维保负责人等），苏A20200001；（表格中内容，有则填写，没有可空白）

应提交其他的附件：

1．工商营业执照（复印件）、起重设备安装工程资质证书（**如有，提供复印件**）；

2．信用评价（行业确认书）正本、副本（原件）；

3．人员上岗资格证书和继续教育相关记录（复印件）；

4．设备产权登记证（复印件，或者**省平台自有设备清单打印盖章）**；

5．租赁维保及堆场场地证明（复印件）；

6．**综合信用评价表必填**。根据行业自律管理要求，租赁企业每两年需要对自身信用状况进行综合评价，**应根据企业的实际情况如实进行自评，**协会将定期按比例进行抽查。如抽查情况与自评情况不符，将降低乃至取消企业信用评价等级证书。

附：信用评价相关表格

**江苏省建筑施工机械设备租赁企业**

**信用评价申请书**

江苏省建筑行业协会建筑安全设备管理分会：

我单位已按《江苏省建筑施工机械设备租赁企业信用评价办法》进行了企业内部信用评价自评，现申请参加江苏省建筑施工机械设备租赁企业信用评价。

为确保信用评价活动的顺利开展，我单位将《江苏省建筑施工机械设备租赁企业信用评价表》（含评价表及对应评价项目的相关证明资料）报送至贵单位，并保证所提供的评价相关资料真实有效。

为确保信用评价活动公证有效地开展，我单位保证按照评价活动的有关规定积极配合评价小组开展对我单位的信用评价。

申请单位（盖章）：

法人代表签字：

年 月 日

**江苏省建筑施工机械设备租赁企业信用评价表（自评）**

租赁企业名称： （盖章）；评价时间：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评价项目** | **评价内容（分值）** | **评价内容和评分标准** | **实际评价情况** | **评分** |
| 1 | 基本条件（40） | 经营办公  场所（2） | ①有独立的办公场所，办公场所功能齐全，不少于100m2；1分  ②有独立的办公场所，办公场所功能齐全，不少于300m2；2分 |  |  |
| 2 | 设备维保  场地（6） | ①设备维保场地面积不小于2000m2，有专门设备维保场所；2分  ②设备维保场地面积不小于4000m2，有专门设备维保场所；4分  ③设备维保场地面积不小于6000m2，有专门的设备维保场所；6分 |  |  |
| 3 | 企业人员（12） | 企业总人数不少于6人，其中经技术培训的维保人员不少于3人，技术人员经过相关的专业培训，从业2年及以上；6分  企业总人数不少于10人，其中经技术培训的维保人员不少于5人，技术人员为机械类相关专业，经过相关的培训，从业2年及以上；8分  企业总人数不少于30人，其中经技术培训的维保人员不少于10人，技术人员为机械类相关专业，经过相关的培训，从业5年及以上；12分 |  |  |
| 4 | 租赁设备数量（12） | ①起重设备租赁企业  用于租赁的起重机械不少于20台；6分  用于租赁的起重机械不少于50台；8分  用于租赁的起重机械不少于100台（塔机租赁企业QTZ125以上大型设备不少于设备总数20%）；12分  ②高处作业吊篮租赁企业  用于租赁的吊篮不少于150台；6分  用于租赁的吊篮不少于500台；8分  用于租赁的吊篮不少于1000台；12分  ③附着升降式脚手架租赁企业  用于租赁的附着升降式脚手架不少于200机位；6分  用于租赁的附着升降式脚手架不少于500机位；8分  用于租赁的附着升降式脚手架不少于1000机位；12分 |  |  |
| 5 | 资质情况  （4） | ①企业具有起重设备安装工程二级或三级专业承包资质；2分  ②企业具有起重设备安装工程一级专业承包资质；4分 |  |  |
| 6 | 设备维保  仪器（4） | ①维保仪器基本齐全，与设备种类及规模相适应，且能满足设备例行保养需求；1分  ②维保仪器齐全，与设备种类及规模相适应，且能满足设备初级保养需求；2分  ③维保仪器齐全，与设备种类及规模相适应，且能满足设备高级保养需求；4分 |  |  |
| 7 | 企业管理能力（20） | 企业管理组织架构及制度建设（6） | ①企业组织框架和管理制度设置合理、清晰，以书面形式确立；2分  ②企业组织框架和管理制度设置合理、清晰，以书面形式确立；各管理制度完备、针对性强。4分  ③企业组织框架和管理制度设置合理、清晰，以书面形式确立；各管理制度完备、针对性强并及时更新，并有对员工进行宣贯的记录；6分 |  |  |
| 8 | 档案资料管理（8） | ①设备档案资料管理有序，设备档案做到一机一档，有专门设备档案存放场所；4分  ②设备档案资料管理有序，设备档案做到一机一档，有专门设备档案存放场所，设备安全技术档案包含静态资料和动态资料；6分  ③设备档案资料管理有序，设备档案做到一机一档，有专门设备档案存放场所，设备安全技术档案包含静态资料和动态资料，且安全技术档案完整齐全、真实有效；8分 |  |  |
| 9 | 安全管理  （2分） | ①能建立以安全生产责任制度为核心的安全生产管理制度，所有员工的安全责任都能明确并以书面的形式确定；1分  ②能建立以安全生产责任制度为核心的完整安全生产管理制度，所有员工的安全责任都能明确并以书面的形式确定；且所有员工都对自身的安全职责清晰掌握；2分 |  |  |
| 10 | 租赁服务情况（2） | ①建立有客户投诉管理和客户满意度调查制度，客户投诉和满意度调查有相应记录；1分  ②建立有客户投诉管理制度和客户满意度调查，有专人负责处理设备安全、管理、服务等方面的投诉和争议。客户投诉管理和满意度调查有相应记录；2分 |  |  |
| 11 | 信用管理（2） | ①建立有租赁合同信用管理制度、客户信用管理制度；1分  ②建立有租赁合同信用管理制度、客户信用管理制度；租赁合同签订、执行情况记录齐全，信用档案建设情况良好；2分 |  |  |
| 12 | 维保能力（20） | 维保执行措施（5） | ①建立设备维保制度，明确设备各级别维保负责人，各级别维保措施具有可操作性；3分  ②建立有与设备种类相适应的维保制度，明确设备各级别维保负责人，各级别维保措施可操作性强，现场设备维保状况良好；5分 |  |  |
| 13 | 维保人员（10） | ①维保人员从业经验1年以上，按时参加设备维保技能专业培训，能独立完成设备例行维保任务；企业为维保人员购买意外伤害保险；4分  ②企业设立维保技术负责人，维保技术负责人具有初级及以上职称，从业3年以上，能组织完成设备高级保养；维保人员从业经验2年以上，按时参加设备维保技能专业培训，能独立完成设备初级维保任务；企业为维保人员购买意外伤害保险；6分  ③企业设立维保技术负责人，维保技术负责人具有中级及以上职称，机械类相关专业，从业5年以上，能组织完成设备高级保养；维保人员从业经验3年以上，按时参加设备维保技能专业培训，能配合其他维保人员完成设备高级维保任务；企业为维保人员购买意外伤害保险；10分 |  |  |
| 14 |
| 15 | 施工现场维保管理（5） | ①有施工现场设备维保记录、定期检查记录，维保人员能掌握现场设备维保情况；3分  ②施工现场设备维保记录、定期检查记录完整，维保人员能熟悉现场设备维保状况；5分 |  |  |
| 16 | 信用记录（20） | 企业相关表彰（3） | 企业及其员工获得市级政府主管部门和行业协会先进称号每项+1分；企业及其员工获得省、部级先进称号每项+2分；满分3分。 |  |  |
| 17 | 企业及主要负责人信用状况（2） | 企业经营活动按照营业执照核准的范围进行，无超出范围经营的行为，企业主要负责人无严重失信行为记录、未被纳入失信被执行人名单，此项满分；否则此项无分。 |  |  |
| 18 | 企业安全生产、违规情况（15） | ①发生责任安全生产事故，此项无分；  ②企业因违规行为被建设行政主管部门通报批评、列入黑名单、处罚的，每次扣5分，扣完为止；  ③企业无以上两种情况的，此项满分； |  |  |
| 19 |
| 总分 | | |  |  |  |
| 说明：  1、评价标准均设有最低分数，如果实际评价遇到评价项目达不到最低分数要求的情况，评分时可以根据实际情况在最低分数基础上减少分数；  2、在进行上述评价项时，必要时可以采用书面试卷考核、问答考核等方式进行评分；  3、信用等级标准： AAA级：总分≥90分 AA级： 80≤总分＜90分 A级：60≤总分＜80分 A级以下：总分＜60分 | | | | | |